

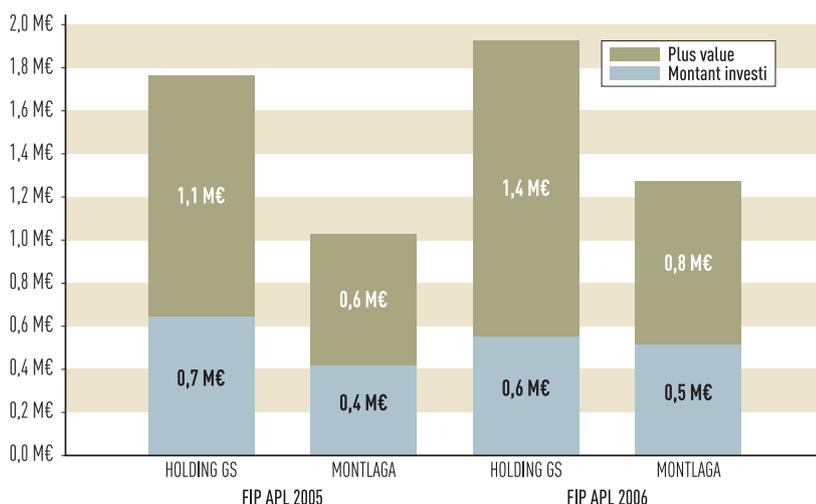


## Valeur liquidative, désinvestissement, retour de cash.

La première partie de l'année 2011 montre la bonne santé de nos PME, comme en attestent les courbes de valeur liquidative du premier semestre. Les souscripteurs de nos FIP APL 2005 et APL 2006 peuvent se réjouir des belles sorties effectuées au premier semestre des sociétés HOLDING GS et MONTLAGA, qui consolident les résultats de ces Fonds.

Une sortie supplémentaire d'une société du portefeuille du FIP APL 2005 est actuellement en cours de négociation. Si celle-ci se réalise nous effectuerons des distributions significatives aux souscripteurs de ce fonds début 2012.

### Détail sur les désinvestissements



Le **FIP APL 2011** permettra de déduire de l'impôt sur le revenu 2011, 22% des sommes versées avant le 31 décembre 2011.

Nous rappelons que les contreparties des avantages fiscaux dont bénéficient les porteurs de parts au titre de leur souscription dans le Fonds sont un placement pour une durée de 8 à 10 ans et une prise de risque en capital. La réduction est subordonnée à la conservation des parts jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant l'année de souscription.

En ces temps difficiles de finance décriée, de niches fiscales attaquées, il est nécessaire de rappeler les critères fondamentaux de notre métier de capital investisseur de proximité.

**Premier critère :** protéger et faire fructifier l'épargne des souscripteurs qui nous font confiance.

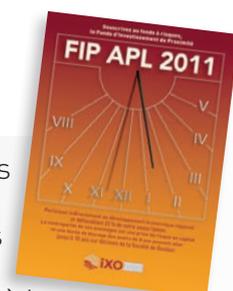
**Deuxième critère,** qui justifie les avantages fiscaux consentis : aider les PME régionales à se développer pour conquérir de nouvelles parts de marché en France et à l'étranger et, en conséquence, créer des emplois pérennes.

Notre action se situe sur le long terme, à des années-lumière des traders intervenant sur les marchés financiers. C'est pourquoi, l'investissement dans nos FIP exige une durée de blocage sur plusieurs années. Malgré les risques liés à l'aléa économique, nous nous mobilisons chaque jour pour orienter les investissements vers les activités les plus productives.

Et quelle satisfaction lorsque l'on peut voir nos PME se développer et les épargnants profiter des fruits de ce développement !



**Renaud du Lac**  
Président

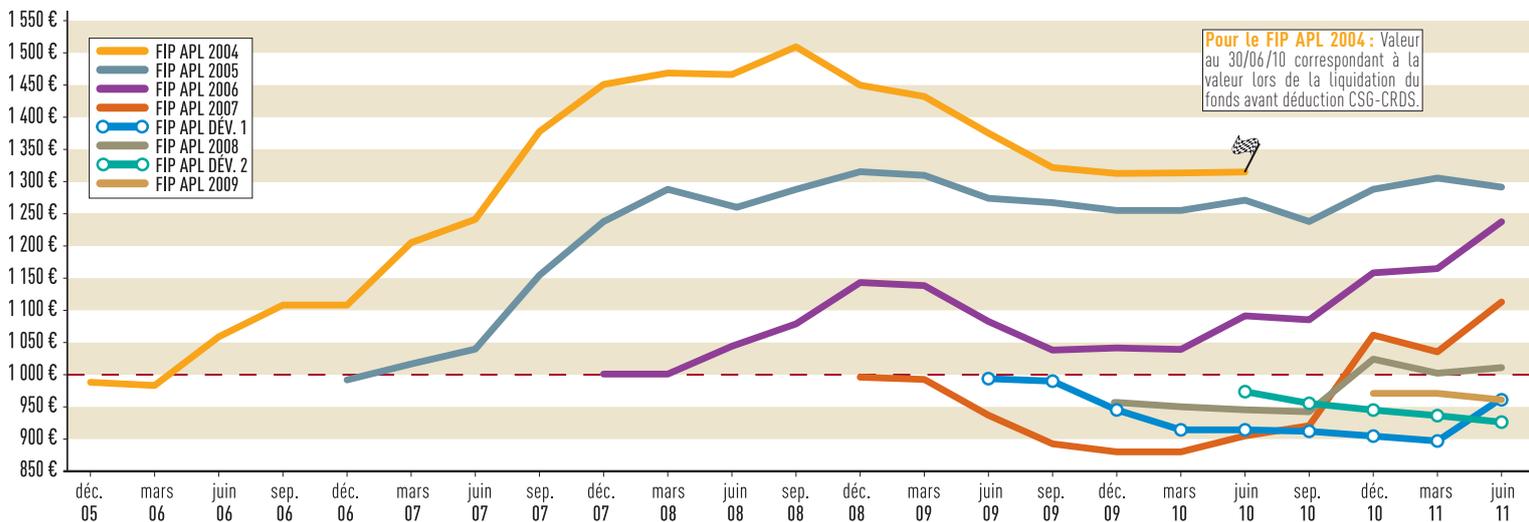


# Le portefeuille d'investissements des FIP iXO\* au 15 septembre 2011

SOCIÉTÉ	DÉP.	ACTIVITÉ	MONTANT INVESTI										
			FIP 2005	FIP 2006	FIP 2007	FIP DÉV. 1	FIP 2008	FIP DÉV. 2	FIP 2009	FIP DÉV. 3	FIP 2010		
ADVICENNE PHARMA	30	Développement et commercialisation de médicaments										473 340 €	359 996 €
AT INTERNET	33	Mesure et analyse d'audience de sites Internet				600 039 €			793 005 €				
AXIBLE TECHNOLOGIES	31	Système de contrôle d'accès									499 950 €		
BERNARD DUMAS	24	Papiers, séparateurs de batteries et de filtres à air		278 400 €	278 400 €	640 000 €							
BIOMEDICA	65	Laboratoires d'analyses médicales									800 000 €		
BF	46	Construction, bâtiment et génie civil						700 000 €	1 100 000 €			1 400 000 €	
CAVIARCACHON (L'ESTURGEONNIÈRE)	33	Caviar d'Aquitaine	192 342 €	241 705 €									
CERENIS THERAPEUTICS	31	Développement biopharmaceutique de mimétique HDL				569 773 €			432 994 €				
CLAIRANA	31	Centrales de production d'énergies renouvelables			512 500 €	589 370 €		435 630 €	1 025 000 €				
CONCOURS MANIA	33	Réalisation marketing opérations jeux promo. en ligne									849 167 €	850 000 €	
DISTRAL SAS	31	Portails et autres produits aluminium							698 878 €				
DMS	31	Matériel d'assistance à l'enseignement						54 100 €					
ÉTHIQUABLE	32	Commerce équitable	166 000 €	209 000 €									
EXAKIS GROUPE	64	Solutions et services informatiques		442 500 €	505 571 €	442 500 €							
FINANCIÈRE 3W (BRUNO SAINT HILAIRE)	31	Prêt-à-porter Masculin et Féminin		463 725 €	463 725 €								
FINANCIÈRE TEISSA (TEIKIT DIFFUSION)	31	Meubles de cuisine prêts à monter	381 120 €	480 960 €				267 877 €					
GCI HABITAT	33	Construction de maisons individuelles										250 500 €	250 500 €
GOOJET	31	Services Internet sur téléphones mobiles	175 094 €			183 377 €			183 477 €				
GROUPE LOUBAT	47	Fermetures pour le bâtiment	544 000 €					184 000 €					
HOLDING GS (GROUPE SYST'AM)	47	Dispositif médical						679 999 €			1 020 002 €		1 300 001 €
HYSEO	31	Étude et réalisation dans les énergies renouvelables		21 075 €	21 075 €								
IXOLAB (CBM)	31	Laboratoires d'analyses médicales						422 030 €	380 000 €		482 970 €		
LABORATOIRE DES CÈDRES	31	Laboratoires d'analyses médicales									650 513 €	1 474 495 €	
LDL TECHNOLOGY	31	Électronique embarquée		199 180 €	108 498 €			183 600 €					
LPI FINANCE (ÉDILOISIR)	31	VPC d'articles pour chasseurs		712 500 €	712 500 €								
LUMINIS	47	Dévelop. et exploitation de centrales photovoltaïques					100 000 €		150 000 €		150 000 €		
MC3B (CHÊNE VERT)	81	Meubles de salles de bain	706 840 €	893 940 €									
MÉDIPOLE GARONNE	31	Clinique privée	405 429 €	508 924 €									
OVALIE DÉVELOPPEMENT (GR. LAGARRIGUE)	31	Dispositifs orthopédiques									1 000 000 €		1 300 000 €
POLE STAR	31	Géolocalisation indoor							699 999 €			200 009 €	
RÉCAÉRO	09	Pièces détachées pour l'aéronautique	300 816 €					74 622 €					
RIVIÈRE DIFFUSION	11	Plats cuisinés appertisés						419 445 €			480 610 €		
SCEI	31	Matériaux pour avions	857 892 €					613 189 €					
SIGFOX WIRELESS	31	Systèmes de radiocommunication haute performance										350 060 €	
SNESGO	40	Construction, bâtiment et génie civil		350 000 €	900 000 €								
SOLIA	66	Contenants alimentaires jetables		667 929 €	667 929 €								
SOULEYADA	31	Centrales de production d'énergies renouvelables			320 630 €	589 380 €	435 630 €	1 024 990 €		191 870 €			
SUPERSONIC IMAGINE	13	Équipements d'imagerie médicale Ultrasons			630 938 €	407 573 €	577 431 €	243 629 €				243 717 €	
TOURNESOL	31	Dévelop. et exploitation de centrales photovoltaïques									377 000 €	850 000 €	
VSG	33	Logiciel de visualisation 3D			833 000 €			683 000 €					
WORLDCAST SYSTEMS (AUDEMAT)	33	Équipements électroniques pour la radiodiffusion		529 091 €	529 091 €			52 301 €					
			3 729 533 €	5 998 929 €	6 483 857 €	4 122 012 €	5 782 854 €	6 731 972 €	6 502 082 €	6 092 121 €	3 210 497 €		

(\*) Pour le FIP Grand Sud-Ouest Proximités, se reporter à la lettre FIP dédiée.

## Évolution de la Valeur Liquidative des FIP iXO



## Chiffres Clés des FIP iXO

	Sommes collectées	Investissements réalisés au 15/09/11 (% de l'actif)	Valeur à l'origine de la part A	Valeur Liquidative au 30/06/11
FIP APL 2005	8 558 079 €	74 %	1 000 €	1 291,41 €
FIP APL 2006	10 754 466 €	66 %	1 000 €	1 239,42 €
FIP APL 2007	10 996 950 €	63 %	1 000 €	1 113,33 €
FIP APL DÉV. 1	6 432 800 €	64 %	1 000 €	963,64 €
FIP APL 2008	9 051 066 €	68 %	1 000 €	1 009,47 €
FIP APL DÉV. 2	11 153 322 €	60 %	1 000 €	926,84 €
FIP APL 2009	10 383 895 €	63 %	1 000 €	958,72 €
FIP iXO DÉV. 3	15 238 982 €	40 %	1 000 €	967,31 €
FIP APL 2010	13 168 000 €	24 %	1 000 €	980,13 €
FCPI iXO DÉV. 4	3 716 433 €	-	1 000 €	(1)

(1) Pour le FCPI iXO Développement 4 : La 1<sup>ère</sup> valeur liquidative sera établie au 12/03/12.  
**Avertissement :** Les performances passées ne sauraient présager des performances futures.

## Deux exemples de participations récentes

### CONCOURS MANIA

**Le leader français du jeu marketing en ligne.**

Créée à Bordeaux en 1995 avec le magazine « La Revue des jeux », Concoursmania met en place des jeux promotionnels sur le site web de sociétés pour les aider à développer leur portefeuille clients. Cette activité s'adresse à des grands comptes mais aussi à des petits sites e-commerce en phase de lancement ayant besoin d'enrichir rapidement leur base clients. Grâce à un très fort savoir faire dans les mécanismes des concours, Concoursmania est leader de son secteur en France.

En parallèle, Concoursmania est éditeur de sites de jeux gratuits (28 sites dont jeux.com) destinés au grand public.



Pour Julien Parrou, le fondateur, **«cette activité génère des revenus publicitaires mais sert surtout de laboratoire pour tester les jeux concours proposés aux entreprises clientes».**

L'activité est en très forte croissance : le chiffre d'affaires a plus que doublé entre 2008 et 2010 (7,5 M€ en 2010, avec un niveau de rentabilité de 20 %) et augmenté

de 49 % au 1<sup>er</sup> semestre 2011. Julien Parrou précise **«le secteur du numérique et du jeu en ligne est très porteur, et nous dépassons la croissance naturelle du marché tout en étant très rentable».**

Après une 1<sup>ère</sup> levée de fonds en 2008 (1,8 M€) ayant permis de changer de dimension avec une forte accélération de la croissance, Concoursmania vient de réussir son introduction sur le marché NYSE-Alternext. **«Cette nouvelle opération nous apporte la visibilité et la crédibilité importantes aux yeux de nos annonceurs grands comptes».**

Désormais ConcoursMania va étendre son offre sur l'Europe du Nord par croissance externe et déployer son offre sur les réseaux sociaux (principalement Facebook), les Smartphones et les tablettes.

A ce jour, la société emploie 42 personnes et prévoit de nouvelles embauches en 2012 pour accompagner son développement.

## Les sorties de portefeuille FIP APL\*

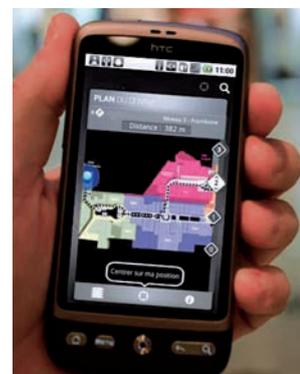


groupe Larosa

(\*) Hors liquidation judiciaire des sociétés AJLIT, INTEXYS et LEYIO.

### POLE STAR

**Une technologie logicielle qui transforme un Smartphone en GPS d'intérieur.**



Société innovante créée en 2002 à Toulouse, Pole Star emploie 15 personnes en France. Sa technologie de localisation Indoor (à l'intérieur des bâtiments) est dédiée à la navigation et au déplacement des personnes dans des lieux complexes tels que les aéroports, les gares, les centres commerciaux...

Les signaux des satellites ne passant pas dans les lieux couverts, Pole Star a conçu une solution (NAO Campus®) intégrée à une application spécifique dans un téléphone portable (smartphone) qui permet de se localiser sur un plan interactif, de calculer un itinéraire en fonction de point d'intérêt (distributeur de billets, escalator,...).

Le chiffre d'affaires de 1,2 M€ en 2010 devrait doubler en 2012 et suivre une forte croissance les années suivantes grâce à la signature de contrats pluriannuels avec ses clients. Actuellement 36 % du chiffre d'affaires est investi en Recherche et Développement.

Pour Christian Carle le PDG : **«notre R&D nous a permis d'être précurseurs de la localisation indoor, d'évangéliser ce marché avec une offre différenciante. Notre stratégie est de maintenir cette politique d'investissement pour être toujours plus innovants».**

Déjà présent à Paris et aux États-Unis, Pole Star s'installera début 2012 dans la Silicon Valley car le marché mature des États-Unis représente un poids important dans le développement commercial : **«Être au cœur de notre éco système, proche des entreprises qui développent des systèmes d'exploitations de téléphones mobiles, comme Apple ou Google, à côté des acteurs phares de l'innovation dans les TIC, bénéficiera au développement de la solution et à la signature de partenariats».**

A ce jour, NAO Campus® est la seule solution de localisation indoor déployée à grande échelle et opérationnelle dans le monde. **«L'enjeu est de devenir, d'ici 12/18 mois, l'acteur de référence en Europe et en Amérique du Nord. Une partie de la levée de fonds qui vient d'être faite doit nous permettre de réaliser cette ambition»** précise Christian Carle.

## iXO Private Equity : une équipe sur le terrain

Installée depuis près de 30 ans au cœur des régions Sud (Ouest et Est), l'équipe d'iXO Private Equity se caractérise par :

- Une parfaite connaissance de l'environnement des PME régionales,
- Une expérience approfondie des hommes et des situations,
- Une capacité à maîtriser et à mettre en œuvre des opérations complexes.



*De gauche à droite : Nicolas OLIVÈS, Sophie CHARCOSSET, Hasnaa HAFID, Alexandre SAGON, Rémi CHÉRIAUX, Marine REVEL, Olivier ATHANASE, Renaud du LAC, Bruno de CAMBIAIRE, Nicolas CHARLEUX, Marie-Laure JOUBARD, Jean-Luc RIVIÈRE, Marie-Hélène FOURÈS, Jean-Pascal FAYOL.*



**Pour suivre l'actualité de vos FIP,  
inscrivez-vous sur notre site Internet :  
[www.ixope.fr](http://www.ixope.fr)**

Vous recevrez régulièrement par mail,  
les nouvelles valeurs liquidatives,  
les derniers investissements réalisés,  
les lancements des nouveaux FIP,...



Siège social : **34 rue de Metz 31000 Toulouse** – Tél. : 05 34 417 418 – Fax : 05 34 417 419 – E-mail : [contact@ixope.fr](mailto:contact@ixope.fr)  
Site : [www.ixope.fr](http://www.ixope.fr)